

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της με αριθμ.20/30-9-13
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας

Αριθμός απόφασης 335/2013

Περίληψη:

Διαγραφή ή μη, Χ.Κ. για οφειλές που προέκυψαν από την εκποίηση οικοπέδων σε άστεγους του πρώην Δήμου Ειρηνούπολης.

Στη Νάουσα και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα 30^η του μηνός Σεπτεμβρίου 2013 ημέρα Δευτέρα και ώρα 19.00, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Νάουσας ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 33359/26-9-13 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών βρέθηκαν παρόντα 24 μέλη και ονομαστικά:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ**Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Γκαρνέτας Ιωάννης, Πρόεδρος
2. Τεληγιαννίδης Θεόφιλος, Αντ/δρος
3. Δάγγας Στέλλιος, Γραμματέας
4. Ιτσκάρα - Θανασούλη Ευδοξία
5. Αδαμίδης Παύλος
6. Τσαγκαλίδου - Τσεχελίδου Παρθένα
7. Βασιλείου Γεώργιος
8. Γιαννούλης Ιωάννης
9. Παππός Χρήστος
10. Βαδόλας Εμμανουήλ
11. Παπαδόπουλος Κων/νος
12. Καρυδά -Μυλωνά Μαρία
13. Ηλίας Γεώργιος
14. Βράντσης Θωμάς
15. Μαραντίδης Παναγιώτης
16. Μπουρδάνος Αντώνιος
17. Ράλλη Σοφία
18. Τζώρτζης Βασίλειος
19. Δεληχρήστου -Τσίλη Ευαγγελία
20. Φουντούλης Γεώργιος
21. Γώγος Βασίλειος
22. Σέπκας Δημήτριος
23. Καρτσιούνης Γεώργιος
24. Λακηνάνος Αγγελάκης

ΑΠΟΝΤΕΣ**Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Λογδανίδης Ευστάθιος
2. Γιάντσης Γεώργιος
3. Χαλκιάς Γεώργιος
4. Ιωσηφίδου-Αποστόλου Παναΐλα (Πλια)
- 5.Κελεσίδης Ιωάννης
6. Παπαθεοδώρου Γεώργιος
7. Παρθενόπουλος Ιωάννης
8. Υφαντίδης Αχιλλέας
- 9.Παπαιωάννου Δημήτριος

οι οποίοι δεν προσήλθαν
 αν και νόμιμα κλήθηκαν

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων

- | | |
|------------------------|-----------------|
| 1. Πασχούλας Βασίλειος | Τ.Κ. ΑΡΚΟΧΩΡΙΟΥ |
| 2. Μωυσίδης Αναστάσιος | Τ.Κ. ΡΟΔΟΧΩΡΙΟΥ |
| 3. Γεωργιάδης Σταύρος | Τ.Κ. ΧΑΡΙΕΣΣΑΣ |

ΑΠΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων

- | | |
|-------------------------------------|--------------------|
| 1. Μπαλατζίδης Σπύρος | Δ.Κ. ΚΟΠΑΝΟΥ |
| 2. Τσουκαλάς Θωμάς | Δ.Κ. ΝΑΟΥΣΑΣ |
| 3. Νησιώτη-Χατζηκαλλινίδου Πετρούλα | Τ.Κ.ΑΓΓΕΛΟΧΩΡΙΟΥ |
| 4. Φανιάδης Θεόδωρος | Τ.Κ.ΓΙΑΝΝΑΚΟΧΩΡΙΟΥ |
| 5. Αντωνίου Μαρία | Τ.Κ. ΕΠΙΣΚΟΠΗΣ |
| 6. Τσαλίλη-Θεοδωρίδου Χριστίνα | Τ.Κ. ΖΕΡΒΟΧΩΡΙΟΥ |
| 7. Τομπουλίδου Ζωγράφω | Τ.Κ.ΛΕΥΚΑΔΙΩΝ |
| 8. Τσαπακίδης Χαράλαμπος | Τ.Κ. ΜΑΡΙΝΑΣ |
| 9. Διάκογλου Νικόλαος | Τ.Κ. ΜΟΝΟΣΠΙΤΩΝ |
| 10. Πρόιος Χρήστος | Τ.Κ.ΠΟΛΥΠΛΑΤΑΝΟΥ |
| 11. Αλματζής Χρήστος | Τ.Κ.ΣΤΕΝΗΜΑΧΟΥ |

Ο Δήμαρχος κ. Αναστάσιος Καραμπατζός προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η κ. Ολυμπία Αδαμίδου, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Κατά τη συζήτηση και λήψη απόφασης των :36⁰⁰, 37⁰⁰,38⁰⁰,40⁰⁰,41⁰⁰,42⁰⁰,43⁰⁰,44⁰⁰,45⁰⁰,46⁰⁰,47⁰⁰ θεμάτων της ημερήσιας διάταξης δεν παρίσταντο ο κ.Λακηνάνος, καθώς είχε αποχωρήσει.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **5^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, το λόγο έδωσε στον Αντιδήμαρχο Διοικητικών & Οικονομικών κ.Ηλία, ο οποίος ανέφερε τα εξής:

« Οι χρεώσεις που έχουν γίνει στους Χρηματικούς Καταλόγους 5/2007, 2/2008, 3/2009, 8/2010 και αφορούν δόσεις από εκποίηση οικοπέδων σε άστεγους δημότες του πρώην Δήμου Ειρηνούπολης σύμφωνα με την αρ.133/2006 Α.Δ.Σ. Ειρηνούπολης, θα πρέπει να διαγραφούν διότι οι αρχικοί δικαιούχοι –οφειλέτες δεν έχουν εκπληρώσει την υποχρέωση που τους βαρύνει (5ετή προθεσμία και εκπρόθεσμη παράταση αυτής για ανέγερση κατοικίας), άρα η έννομη σχέση που δημιουργήθηκε με την παραχώρηση λύνεται αυτοδικαίως και χωρίς άλλη διαδικασία.

Ο παραχωρήσας το ακίνητο πρώην Δήμος Ειρηνούπολης και ήδη Δήμος Νάουσας, δεν έχει το δικαίωμα να μεταβιβάσει τούτο στον παραχωρητή (δημότες δημοτικής ενότητας Ειρηνούπολης) ή τους κληρονόμους του κατά κυριότητα, αυτοί δε, υποχρεούνται να αποδώσουν στο Δήμο την κατοχή του παραχωρηθέντος ακινήτου.

Για τα ανωτέρω έχει γνωμοδοτήσει σχετικά με την από 5/7/2013 γνωμοδότηση, η οποία έλαβε αρ.πρωτ.21952/12-7-13 οίκοθεν εγγράφου της υπηρεσίας μας, με θέμα «Διαγραφή ή μη οφειλής από εκποίηση οικοπέδων σε άστεγους δημότες», ο Νομικός Σύμβουλος του Δήμου Νάουσας, κ.Κωστής Ταξιάρχης.

Προτείνεται, η διαγραφή των χρεώσεων στους Χρηματικούς Καταλόγους 5/2007, 2/2008, 3/2009, 8/2010 οι οποίες αφορούν δόσεις από εκποίηση οικοπέδων σε άστεγους δημότες του πρώην Δήμου Ειρηνούπολης σύμφωνα με την αρ.133/2006 Α.Δ.Σ. Ειρηνούπολης διότι οι αρχικοί δικαιούχοι –οφειλέτες δεν έχουν εκπληρώσει την υποχρέωση που τους βαρύνει (5ετή προθεσμία και εκπρόθεσμη παράταση αυτής για ανέγερση κατοικίας) με συνέπεια η έννομη σχέση που δημιουργήθηκε με την παραχώρηση λύνεται αυτοδικαίως και χωρίς άλλη διαδικασία».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε την πρόταση του Αντιδημάρχου στο σώμα, προς ψήφιση.

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του

- Τις διατάξεις του άρθρου 187 του Ν.3463/2006
- Τις διατάξεις του άρθρου 174 του Ν.3463/2006
- Την με αρ.πρωτ. 21952/12-7-13 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Δ.Νάουσας
- Την εισήγηση του Αντιδημάρχου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη διαγραφή των χρεώσεων στους Χρηματικούς Καταλόγους 5/2007, 2/2008, 3/2009, 8/2010 οι οποίες αφορούν δόσεις από εκποίηση οικοπέδων σε άστεγους δημότες του πρώην Δήμου Ειρηνούπολης σύμφωνα με την αρ.133/2006 Α.Δ.Σ. Ειρηνούπολης, διότι οι αρχικοί δικαιούχοι –οφειλέτες δεν έχουν εκπληρώσει την υποχρέωση που τους βαρύνει (5ετή προθεσμία και εκπρόθεσμη παράταση αυτής για ανέγερση κατοικίας) με συνέπεια η έννομη σχέση που δημιουργήθηκε με την παραχώρηση, λύνεται αυτοδικαίως και χωρίς άλλη διαδικασία.

Ακροτελεύτια διάταξη

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου. Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξων αριθμό **335/2013**.

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διατάξεως λύεται η συνεδρίαση.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Υπογραφή όπως στην αρχή

ΤΑ ΜΕΛΗ

Υπογραφή όπως στην αρχή

Ακριβές απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΚΑΡΝΕΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

